

AYUNTAMIENTO DE GUADARRAMA

ESTUDIO ECONOMICO PREVISIONAL DEL CONCURSO PARA EL CONTRATO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAS
INSTALACIONES DE CALEFACCION, CLIMATIZACION, GAS Y CONTROL DE LEGIONELOSIS DE LOS EDIFICIOS
MUNICIPALES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GUADARRAMA

COSTES ESTIMADOS ASOCIADOS AL MANTENIMIENTO

PERSONAL - COSTE ANUAL

PERSONAL	Nº DE PERSONAS	SUELDO APROX. SEGÚN CONVENIO (€)	S.S. (%)	COSTE - EMPRESA 4 HORAS / SEMANA	TOTAL COSTE - EMPRESA CON SUSTITUCION VACACIONAL
OFICIAL CALEFACTOR DE 1ª	1	20.500,00	37,15%	2.811,58	3.067,17
AYUDANTE CALEFACTOR	1	18.000,00	37,15%	2.468,70	2.693,13
JEFE SERVICIO (10%)	1	35.000,00	37,15%	4.800,25	5.236,64
COSTE TOTAL DE PERSONAL					10.996,94

MATERIALES - COSTE ANUAL

CONCEPTO	UNIDADES	COSTE UNITARIO ESTIMADO (€)	COSTE TOTAL (€)
ESCALERA	0,5	80,00	40,00
HERRAMIENTAS MANUALES	0,5	250,00	125,00
COMBUSTIBLES	12	100,00	1200,00
TELEFONIA MOVIL	12	100,00	1200,00
SEGURIDAD Y SALUD	2	90,00	180,00
UNIFORMES (2 AL AÑO)	2	90,00	180,00
PEQUEÑO MATERIAL FUNGIBLE	1	350,00	350,00
COSTE TOTAL ANUAL MATERIALES			3.275,00

VEHICULOS - COSTE ANUAL

CONCEPTO	COSTE CONTADO (€)	AÑOS DE AMORTIZACIÓN	COSTE - EMPRESA ANUAL (€)
2 FURGONETAS (20%)	28.000,00	5	1.120,00
COSTE TOTAL ANUAL EN VEHICULOS			1.120,00

RESUMEN DE COSTE ANUAL (€)

COSTE ANUAL DE PERSONAL	10.996,94
COSTE ANUAL MATERIALES	3.275,00
COSTE ANUAL DE VEHICULOS	1.120,00
INSPECCIONES REGLAMENTARIAS	3.500,00
SUBTOTAL (€)	18.891,94

B.I.	6	1.133,52
G.G.	13	2.455,95

TOTAL SIN IVA	22.481,40
----------------------	------------------

TOTAL CON IVA (21%)	27.202,50
----------------------------	------------------